

PWIK/W/2024/6883/DT/W/2024/3407
DT/4061/2024/16335

Gliwice, dnia 31.12.2024 r.

TBS
TBS-S.K
TBS-O.N

ZBM II TBS SP. Z O.O.
ul. Warszawska 35B,
44-100 Gliwice

Dotyczy: informacji w sprawie możliwości odprowadzenia wód opadowych i roztopowych z terenu inwestycji w lokalizacji: Gliwice, ul. Pszczyńska, dz. nr 572/4, obręb Politechnika (Etap I) i ul. Kujawska, dz. nr 538/2, 543/2, obręb Politechnika (Etap II).

(Inwestor: ZBM II TBS Sp. z o.o.)

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Gliwicach w odpowiedzi na pismo znak TBS/TS/SK/6123/24 z dnia 04.12.2024 r. (data wpływu do PWIK Sp. z o.o. – 06.12.2024 r.) w części dotyczącej kanalizacji deszczowej informuje, że w rejonie planowanych inwestycji znajdują się następujące sieci kanalizacji deszczowej będące w administrowaniu tut. Spółki:

1. Etap I:

- a. Ø500 mm w poboczu ul. Panewnickiej,
- b. Ø300 mm w ul. Pszczyńskiej wykonana w śladzie likwidowanej kanalizacji deszczowej Ø400 mm w ramach inwestycji miejskiej polegającej na przebudowie, budowie i remoncie kanalizacji deszczowej w ul. Pszczyńskiej. Zakończenie przedmiotowej inwestycji planowane jest na I kwartał 2025 r.

2. Etap II:

- a. Ø500/800 mm w poboczu ul. Kujawskiej.

W załączeniu mapa z naniesionym przebiegiem ww. sieci kanalizacji deszczowej. Przedmiotowy załącznik ma charakter wyłącznie poglądowy i w żadnym razie nie może być traktowany jako dokument oficjalny.

Ponadto informujemy, że kanalizacja deszczowa Ø1000 mm zlokalizowana na dz. nr 568, obręb Politechnika granicząca z planowanym terenem Etapu I należy do innych podmiotów i nie jest w administrowaniu tut. Spółki.

Dodatkowo informujemy, że w rejonie działki nr 538/2, obręb Politechnika ujętej w Etapie II planowana jest inwestycja miejska obejmująca budowę parkingu wraz z ciągiem pieszym od ul. Pszczyńskiej i ul. Kopalnianej do ul. Kujawskiej. Sposób zagospodarowania wód dla ww. inwestycji został uzgodniony przez tut. Spółkę pismem nr PWIK/W/2023/1447/GW/W/2023/589

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach

ul. Rybnicka 47
44-100 Gliwice

Biurow Obsługi Klienta:
tel: +48 32 428 44 44

NIP 631-010-26-08
Sąd Rejonowy w Gliwicach Wydział X
KRS 0000027652
Kapitał zakładowy 213 895 000,00 zł
Konto: Bank MILLENNIUM S.A.
97 1160 2202 0000 0003 6691 7854

Strona:
www.pwik.gliwice.pl

e-mail : bok@pwik.gliwice.pl

Strona 1 z 2

z dnia 13.09.2023 r. Przebieg projektowanej kanalizacji deszczowej został naniesiony na zasoby geodezyjne miasta Naradą Koordynacyjną znak GE.6630-92/2024 z dnia 29.08.2024.

Zaznaczmy, że z uwagi na ograniczoną przepustowość istniejących sieci kanalizacji deszczowej odprowadzenie do nich wód opadowych i roztopowych może nastąpić jedynie z zastrzeżeniem retencji wód opadowych tj. wykonania retencji kanałowej lub zbiornika retencyjnego dla odwodnienia wnioskowanych terenów oraz zabudowy regulatora przepływu na terenie inwestycji. Równocześnie informujemy, że w sytuacji braku możliwości grawitacyjnego odprowadzenia wód opadowych, na terenie inwestycji należy przewidzieć zabudowę pompowni wód opadowych, a przed włączeniem do sieci kanalizacji deszczowej studzienkę rozprężną.

Zaznaczamy, że wody opadowe z terenów utwardzonych odprowadzane do kanalizacji deszczowej należy podczyścić w stopniu gwarantującym spełnienie wymogów Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019r. (Dz. U. 2019 r. poz. 1311).

W celu wydania warunków technicznych na odprowadzenie wód opadowych i/lub roztopowych z terenu inwestycji, należy do tut. Spółki zwrócić się z wnioskiem zawierającym bilans wód opadowych oraz mapę zasadniczą w skali 1:500 osobno, dla Etapu I i II.

Niniejsze pismo ważne jest przez okres 2 lat od dnia jego wydania.

Z poważaniem

ZASTĘPCA KIEROWNIKA
DZIAŁU ROZWOJU SIECI
WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNYCH

Bogna Gliksch-Kostrzewa

 Sprawę prowadzi: Katarzyna Socha, tel. 32 428 45 78.

Załączniki: Mapa - 3 szt.

Kopia: DT aa + mapa

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach

ul. Rybnicka 47
44-100 Gliwice

Biurowisko Obsługi Klienta:
tel: +48 32 428 44 44

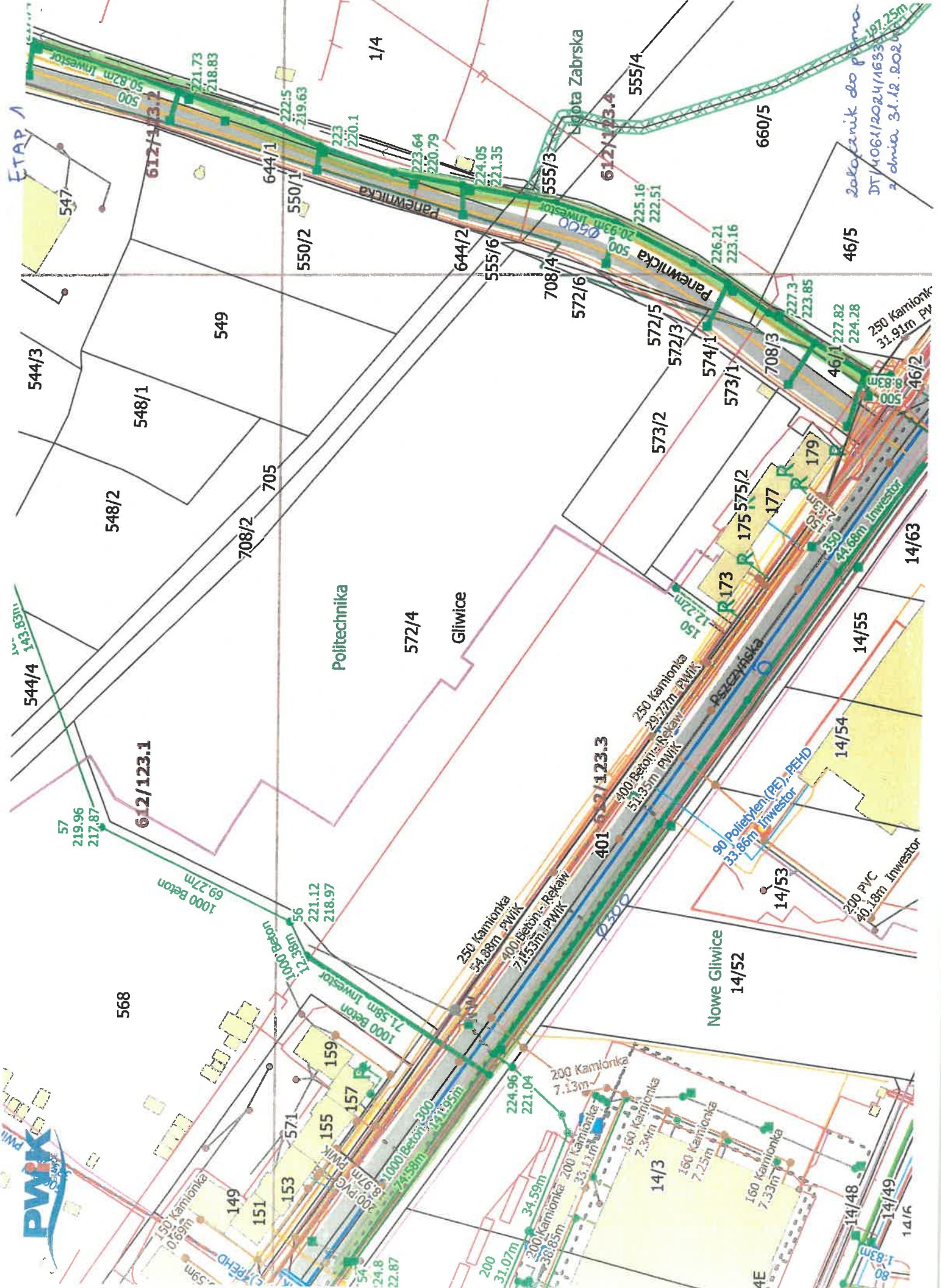
Strona:
www.pwik.gliwice.pl

e-mail : bok@pwik.gliwice.pl

NIP 631-010-26-08
Sąd Rejonowy w Gliwicach Wydział X
KRS 0000027652
Kapitał zakładowy 213 895 000,00 zł
Konto: Bank MILLENNIUM S.A.
97 1160 2202 0000 0003 6691 7854

Strona 2 z 2

ETAP 1



zakaznik do pisma
DT/4061/2024/1653
z dnia 31.12.2024



